

NOUS VOUS  
PROPOSONS



NOTRE  
ASSOCIATION

castors d'alsace  
L'ASSOCIATION DES  
AUTOCONSTRUCTEURS



POUR VOTRE  
PROJET

### des services à prix associatifs adaptés à l'autoconstruction

- Soirées techniques Castors
- Conseils indépendants
- Dossier pour l'obtention du permis de construire
- Groupement d'achats
- Assurances chantier et Dommages Ouvrage
- Prêt d'outillages et de matériels de construction
- Agrément de l'installation électrique faite soi-même
- Possibilité d'entraide entre adhérents de l'association
- Déblocage de tous les prêts Epargne Logement pour des matériaux de construction
- Documentation et Ouvrages pour l'autoconstructeur

Association locale à but non lucratif, affiliée à la Confédération Nationale d'Autoconstruction des Castors, les **castors d'alsace** s'adressent à toute personne ayant un projet de construction, d'aménagement ou de rénovation de son habitation et qui souhaite en garder la maîtrise d'œuvre et / ou en gérer lui-même le budget.

Créés en 1971 par un groupe de passionnés de l'habitat face aux besoins de logements pour budgets serrés, les **castors d'alsace** ont mis en place un ensemble de services associatifs pour faciliter la tâche aux autoconstructeurs et les accompagner dans leurs travaux pour concilier qualité et budget en toute sérénité.



Renseignements complémentaires,  
devenir membre de l'association,  
contactez nous :

**CASTORS D'ALSACE**

13, rue de Dunkerque  
BP 70170

67004 STRASBOURG Cedex

☎ 03 88 61 77 66

contact@castorsdalsace.org

www.castorsdalsace.org

**BÂTIR**  
**AMÉNAGER**  
**RÉNOVER**



**Faire faire** ou  
**faire soi-même**  
en toute liberté avec les  
**castors d'alsace**



- **Vous vous interrogez ...**  
sur le bien-fondé de **faire vous-même** ou non tout ou partie des travaux !
- **Vous souhaitez acquérir ...**  
des **connaissances techniques** sur les matériaux et leur mise en œuvre pour faire vous-même ou pour être en mesure de discuter concrètement avec les intervenants de votre projet !
- **Vous voulez acheter ...**  
vos **matériaux de construction** à des conditions avantageuses avec une assistance en cas de problème !
- **Vous êtes à la recherche ...**  
d'une **assurance chantier**, car vous êtes conscients que les travaux de construction du bâtiment comportent des risques pour vous-même et vos aides bénévoles !
- **Vous voulez souscrire ...**  
une **assurance Dommages Ouvrage**, car le banquier ou le notaire l'exige !
- **Vous recherchez ...**  
certains **outillages** ou **matériels** pour réaliser vos travaux de construction ou de rénovation !
- **Vous avez besoin ...**  
de l'**agrément** de l'organisme de contrôle pour l'installation électrique que vous réalisez vous-même !



Pour votre logement de A à Z, l'association des services associatifs et des conseils indépendants

des **castors d'alsace** vous propose des services pour **BÂTIR, AMÉNAGER, RÉNOVER** librement



## DE L'IDÉE AU PROJET,

venez acquérir les connaissances utiles pour votre projet :

### « SAVOIR FAIRE ET FAIRE SAVOIR »

Les soirées techniques **castors d'alsace**  
l'activité phare de l'association



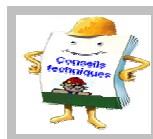
Des spécialistes abordent les différentes étapes de la construction et de la rénovation et partagent leur savoir-faire sur :

- La conception du logement
- La sécurité et la prévention des accidents de chantier
- La rénovation : diagnostics, conseils et précautions
- Le gros œuvre : des fondations à la couverture, aux murs et la charpente
- Les constructions à ossature bois
- L'électricité : de la réalisation du tableau à la distribution via les normes
- Le chauffage : Intégration du chauffage au projet architectural, PAC, solaire, ...
- La réglementation thermique et le bilan thermique
- L'isolation : les matériaux traditionnels et les matériaux naturels
- La ventilation du logement
- L'installation sanitaire et l'assainissement
- Le plâtre : des murs au plafond en passant par les cloisons
- Le carrelage sols et murs
- La décoration, les peintures et les revêtements muraux

→ Liste non exhaustive - Programme annuel disponible sur le site Internet  
[www.castorsdalsace.org](http://www.castorsdalsace.org)

## DU PROJET A LA RÉALISATION,

utilisez les services mis à votre disposition par l'association :



### Conseils techniques

- Conseils indépendants sur la conception de l'habitat, les matériaux et leur mise en œuvre, en complément aux soirées Castors



### Dossier permis de construire

- Constitution du dossier permis de construire avec des plans personnalisés réalisés par des architectes référencés



### Groupement d'achats

- Partenariat avec des grossistes et négociants du bâtiment, de la décoration et de l'électroménager, sélectionnés sur la qualité des produits et les prix



### Assurances du projet et du chantier

- Assurance chantier pendant les travaux pour couvrir décès, invalidité et RC en cas d'accident de l'adhérent Castor ou de ses bénévoles
- Assurance Dommages Ouvrage pour réparer les éventuelles malfaçons



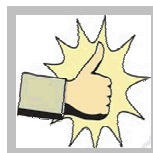
### Prêt d'outillages et de matériels

- Lève plaques, monte matériaux, échafaudage, étais, telluromètre et autres matériels disponibles à l'association à prix attractifs



### Agrément de l'installation électrique

- Agrément officiel au meilleur coût de votre installation électrique réalisée en autoconstruction



### entraide et avantages Castors

- Echange de coups de main bénévoles entre adhérents Castors, encouragé par l'association, mais qui demeure toujours facultatif
- Déblocage de tous les prêts Epargne Logement pour des matériaux de construction, y compris les prêts supérieurs à 3.000 €
- Diffusion d'ouvrages techniques adaptés à l'autoconstruction